



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 18 » травня 2026 року

№ 8455-VIII

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Гапоновій А.О.

Розглянувши заяву гр. Гапонової Аліни Олександрівни, технічну документацію із землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-3200520772026), витяг № НВ-6300269722026 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 21.04.2026, копію договору купівлі-продажу нежитлового приміщення НКВ 948765, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 93, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, Постанови КМУ «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Гапоновій Аліні Олександрівні для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована за адресою: с-ще Краснокутськ, вул. Паркова, 1 на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. **Гапоновій Аліні Олександрівні** в оренду земельну ділянку площею 0,0284 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:1974, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗД 03.15), яка розташована за адресою: вул. Паркова, 1, селище Краснокутськ, Богодухівський район, Харківська область, за рахунок земель комунальної власності житлової та громадської забудови, строком на 3 (три) роки.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3693,48 грн (три тисячі шістсот дев'яносто три грн 48 коп.) на рік, що складає 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 61558,03 грн.

4. Попередити заявника, що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

5. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

6. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

7. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

8. На земельну ділянку встановлено обмеження – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0053 га, 0,0048 га, 0,0006 га).

9. Гр. Гапоновій А.О. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ

