



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

30 квітня 2026 року

№ 124

Про надання дозволу на здійснення правочину - купівлі-продажу житла, співвласником якого є малолітня дитина

Розглянувши заяву матері _____, паспорт громадянина України з безконтактним електронним носієм № _____, орган видачі — 6344, дата оформлення —2019, заяву батька _____, паспорт громадянина України МН _____, виданий Краснокутським РВУМВС України в Харківській області _____ 2005, які зареєстровані за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Козіївка, вул. _____, буд. _____, щодо надання дозволу на продаж квартири за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Козіївка, вул. _____, буд. № _____, кв. № _____, та підписання договору купівлі-продажу житла від імені малолітньої дитини _____, _____ 2019 року народження, свідоцтво про народження серії І-ВЛ № _____, видане виконавчим комітетом Козіївської сільської ради Краснокутського району Харківській області _____ 2019, якій належить житло на праві спільної сумісної власності на підставі свідоцтва про право власності на житло від 26.11.2020, керуючись статтею 31 Цивільного кодексу України, статтею 17 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 177 Сімейного кодексу України, Порядком провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, року «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини» (зі змінами), статтями 12, 32, 51 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи протокольне рішення комісії з питань захисту прав дитини від 27 квітня 2026 року, виконавчий комітет Краснокутської селищної ради

В И Р І Ш И В:

1. Надати дозвіл матері _____ та батьку _____ на підписання від імені малолітньої дитини _____

правочину, а саме купівлі-продажу квартири за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Козіївка, вул. _____, буд. № _____, кв. № _____, яка належить малолітній дитині _____ на праві спільної сумісної власності згідно свідоцтва про право власності на житло від 26 листопада 2020 року, — за умови обов'язкового одночасного набуття дитиною у власність рівноцінного житла, а саме:

1.1. Дарування матір'ю _____ на користь малолітньої дитини 1/4 (однієї четвертої) частки спільної часткової власності житлового будинку та 1/2 (однієї другої) частки спільної часткової власності земельної ділянки під ним (кадастровий номер 6323583201:01:001:0355), розташованих за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Козіївка, вул. _____, буд. № _____, загальною площею будинку 104,90 кв. м.

2. Нотаріусу, який посвідчить даний правочин, а також батьку _____ та матері _____ в місячний термін, з дати оформлення правочину, надати органу опіки та піклування виконавчого комітету Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області копію договору купівлі-продажу житла за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Козіївка, вул. _____, буд. № _____, кв. № _____

3. Попередити законних представників дитини про відповідальність за порушення вимог чинного законодавства щодо захисту житлових прав дітей та про можливі наслідки визнання правочину недійсним у випадку відсутності необхідних дозволів або порушення інтересів дитини.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника селищного голови Сергія МОЦІКА.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ