



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 19 » березня 2026 року

№ 8355-VIII

**Про надання згоди на продаж
земельної ділянки гр. Гуку В.І.**

Розглянувши заяву гр. Гука Володимира Івановича щодо продажу земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6300189352026), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 11.03.2026, копію витягу про Державну реєстрацію прав від 14.01.2011, копію договору оренди землі від 04.04.2007, інші додані документи, відповідно до ст.ст. 12, 38, 81, 120, 127, 128, 134, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 15, 21 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати згоду гр. **Гуку Володимиру Івановичу** на викуп забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0950 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:0259, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД 03.07), за адресою: вул. Перемоги, 11а/38б, селище Краснокутськ, Богодухівський район, Харківська область.

2. Гр. Гуку В.І. укласти з селищною радою договір на оплату авансового внеску в розмірі 20 %, а саме 79474,72 грн (сімдесят дев'ять тисяч чотириста сімдесят чотири грн 72 коп.) в рахунок оплати вартості земельної ділянки, що визначається з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 11.03.2026 складає 397373,58 грн, перерахувати вказані кошти на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради, відкритий у органі Державного казначейства України.

3. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0950 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:0259, на якій розташований комплекс нежитлових будівель та споруд, що належить гр. Гуку В.І., за адресою: Перемоги, 11а/38б, селище Краснокутськ, Богодухівський район, Харківська область.

4. Відділу земельних відносин апарату Краснокутської селищної ради в установленому порядку організувати та провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Укласти з переможцем конкурсу договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, фінансування якої здійснюється за рахунок авансового внеску гр. Гука В.І.

6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд сесії Краснокутської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ