



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 19 » березня 2026 року

№ 8315-VIII

Про надання в оренду земельної ділянки СТОВ «КАЧАЛІВСЬКЕ»

Розглянувши заяву директора Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю «КАЧАЛІВСЬКЕ», технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5300072612026), витяг № НВ-9940002882026 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 03.02.2026, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 07.05.2021, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 79-1, 93, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «КАЧАЛІВСЬКЕ» для обслуговування нежитлової будівлі – телятник № 4 (КВЦПЗ – 01.01) (вид угідь – під сільськогосподарськими та іншими будівлями і дворами), за адресою: с.Качалівка, пров. Лісова, 33-Е, Богодухівського району Харківської області». Кадастровий номер земельної ділянки 6323581701:01:001:0749.

2. Надати Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «КАЧАЛІВСЬКЕ» в оренду земельну ділянку площею 0,1800 га, кадастровий номер 6323581701:01:001:0749, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД 01.01), яка розташована за адресою: пров. Лісовий, 33-Е, село Качалівка, Богодухівський район, Харківська область, за рахунок земель сільськогосподарського призначення

комунальної власності житлової та громадської забудови, вид угідь – під сільськогосподарськими та іншими будівлями і дворами, строком на 49 (сорок дев'ять) років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 581,00 грн (п'ятсот вісімдесят одна грн 00 коп.) на рік, що складає 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 8299,94 грн.

4. Попередити заявника, що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними Держкомітету статистики.

5. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

6. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

7. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

8. СТОВ «Качалівське» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ