



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXVII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«19» березня 2026 року

№ 8312-VIII

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Колонтаєвській В.О.

Розглянувши заяву гр. Колонтаєвської Валентини Олексіївни, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-3500205252026), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 05.03.2026 (НВ-6300179422026), інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 20, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 та пункту 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для оформлення права користування на умовах оренди гр. Колонтаєвській Валентині Олексіївни за рахунок земель для ведення особистого селянського господарства зі зміною цільового призначення до земель для городництва, яка розташована в с.Козіївка, вул. Слобожанська, 30 на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Змінити вид цільового призначення земельної ділянки площею 0,3954 га, кадастровий номер 6323583201:01:001:0429, з (КВЦПЗД 01.03) – для ведення особистого селянського господарства на (КВЦПЗД 01.07) – для городництва, в межах однієї категорії земель – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: село Козіївка, вул. Слобожанська, 30, Богодухівського району Харківської області.

3. Надати гр. **Колонтаєвській Валентині Олексіївни** в оренду земельну ділянку площею – 0,3954 га, кадастровий номер 6323583201:01:001:0429, за адресою: село Козіївка, вул. Слобожанська, 30, Богодухівського району

Харківської області, для городництва (КВЦПЗД - 01.07) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, строком на 49 років.

4. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 461,47 (чотириста шістдесят одна грн. 47 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 9229,49 грн.

5. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

6. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

7. В п'ятиденний термін після державної реєстрації прав оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

8. Попередити гр. Колонтаєвську В.О., що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

9. Заявнику використовувати земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ