



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXIV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 25 » грудня 2025 року

№ 7973-VIII

**Про внесення змін до договору
купівлі-продажу об'єкта малої
приватизації – громадська нежитлова
будівля, яка розташована за адресою:
Харківська область, Богодухівський
район, селище Краснокутськ, вулиця
Миру, 139, за результатами електронного
аукціону з умовами**

З метою ефективного та раціонального використання об'єкту нерухомості, максимізації її функціональності, а також для досягнення максимальної користі для власника та майбутніх користувачів об'єктів, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку внесення змін до договорів купівлі-продажу державного (комунального) майна, затвердженого Наказом Фонду державного майна України 18 жовтня 2018 року № 1328, враховуючи лист Краснокутської селищної ради від 11.12.2025 р. № 01-19/9064 та лист ТОВ «Салтівський м'ясокомбінат» щодо надання згоди та внесення змін до договору від 11.12.2025 р., керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – громадська нежитлова будівля, яка розташована за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 139, за результатами електронного аукціону з умовами, посвідченого приватним нотаріусом Богодухівського районного нотаріального округу Харківської області Кулик Ю.Є. 23 липня 2025 року за реєстровим № 886, а саме: змінити поверх, приміщення якого повинні бути реконструйовані з третього на четвертий та пункт 5.3.1. договору викласти в новій редакції:

«Протягом трьох років з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу та його державної реєстрації, Покупець зобов'язаний здійснити реконструкцію приміщень четвертого поверху, чотириповерхової громадської

нежитлової будівлі літ. «Б-4», реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 919990963235, номер відомостей про речове право 42445513, під житлові квартири як окремі об'єкти нерухомості з подальшою передачею цих об'єктів у комунальну власність Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області.

2. Уповноважити Краснокутського селищного голову Ірину КАРАБУТ на підписання договору про внесення змін та інших документів, пов'язаних з внесенням змін до договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – громадська нежитлова будівля, яка розташована за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 139, за результатами електронного аукціону з умовами.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики та підприємництва. (голова Микола НІКІТЕНКО) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, транспорту, зв'язку (голова Сергій СУСЛО).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ