



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від " 14 " січня

2026 року

№ 14

**Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ SPE001-UA-20251228-67179**

На підставі рішення LXIII позачергової сесії VIII скликання Краснокутської селищної ради «Про приватизацію об'єкта комунальної власності - нежитлових приміщень у двоповерховому недобудованому громадському будинку - Будинок культури, які розташовані за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 152, що підлягає приватизації шляхом продажу об'єктів комунальної власності на аукціоні (об'єкти малої приватизації)» від 02.12.2025 № 7940-VIII, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» від 10.05.2018 р. № 432, розглянувши протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20251228-67179, сформований 08.01.2026 р., керуючись пунктом 20 частини 4 статті 42, частиною 8 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, **з о б о в' я з у ю:**

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20251228-67179 сформований 08.01.2026 р. о 12:43:04 з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності, а саме: нежитлових приміщень у двоповерховому недобудованому громадському будинку - Будинок культури, загальною площею 1175,1 кв.м., які розташовані за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 152, які перебувають на балансі Виробничого управління житлово-комунального господарства, (код ЄДРПОУ 22666610), наданий оператором електронного майданчика ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНЬСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА", що додається.

2. Відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради опублікувати в електронній торговій системі протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20251228-67179, відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Краснокутський селищний голова



Ірина КАРАБУТ

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення органу приватизації

Косенко Костянтин Олександрович
від 14.01.2026 № 14 *Селищного*

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20251228-67179

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Орган приватизації/ організатор аукціону: КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 08.01.2026 12:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 08.01.2026 12:43:04

Найменування лота: Нежитлові приміщення у двоповерховому недобудованому громадському будинку – Будинок культури

1. Приміщення у двоповерховому недобудованому громадському будинку - Будинок культури, загальною площею 1175.1 кв.м. (опис: приміщення підвалу № XVIII, площею 8,10 кв.м.; - приміщення підвалу № XIX, площею 15,30 кв.м.; - приміщення підвалу № XX, площею 15,20 кв.м.; - приміщення підвалу № XXI, площею 8,60 кв.м.; - приміщення вестибюль № 60, площею 441,10 кв.м.; - приміщення № 107, площею 13,50 кв.м.; - приміщення № 108, площею 14,00 кв.м.; - приміщення № 109, площею 28,60 кв.м.; - приміщення коридору № 110, площею 23,40 кв.м.; - приміщення № 111, площею 35,70 кв.м.; - приміщення № 112, площею 34,70 кв.м.; - приміщення № 113, площею 99,50 кв.м.; - приміщення вестибюль № 114, площею 363,10 кв.м.; приміщення № 115, площею 17,60 кв.м.; - приміщення коридору № 116, площею 40,80 кв.м.; - приміщення № 117, площею 9,70 кв.м.; - приміщення № 118, площею 6,20 кв.м.), що розташовані в сс. Краснокутськ, вулиця Миру, будинок 152

Стартова ціна лота: 1 200 300,00 грн без ПДВ.

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 3 120 780,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 12 003,00 грн

Розмір гарантійного внеску: 240 060,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Косенко Костянтин Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3334909670
2. ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55", ЄДРПОУ: 24482251
3. Колесник Владислав Борисович, ІПН/РНОКПП: 3438801798

Закриті цінові пропозиції учасників:

Косенко Костянтин Олександрович

1 235 000,00 грн

07.01.2026 15:44:30

Колесник Владислав Борисович

1 333 333,00 грн

07.01.2026 17:52:01

ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55"	3 108 777,00 грн	07.01.2026 19:57:04
---------------------------	------------------	---------------------

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Косенко Костянтин Олександрович	1 500 000,00 грн	08.01.2026 12:11:08
Колесник Владислав Борисович	1 501 000,00 грн	08.01.2026 12:13:45
ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55"	3 108 777,00 грн	07.01.2026 19:57:04

Раунд 2

Косенко Костянтин Олександрович	2 000 000,00 грн	08.01.2026 12:22:11
Колесник Владислав Борисович	1 501 000,00 грн	08.01.2026 12:13:45
ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55"	3 108 777,00 грн	07.01.2026 19:57:04

Раунд 3

Колесник Владислав Борисович	1 501 000,00 грн	08.01.2026 12:13:45
Косенко Костянтин Олександрович	3 108 778,00 грн	08.01.2026 12:39:58
ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55"	3 120 780,00 грн	08.01.2026 12:40:21

Переможець електронного аукціону: ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55", ЄДРПОУ: 24482251

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:

1. Отримувач: ТОВ "Українська Універсальна Біржа",
2. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA51 3806 3400 0002 6006 0830 9500 1;
3. Назва банку: ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК»,
4. код ЄДРПОУ 25158707, ПІН 251587016013

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 124 831,20 грн з ПДВ

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 0,00 грн

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

1. Одержувач: Краснокутська селищна рада Богодухівського району Харківської області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 04397359
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA388201720355559000000035031
5. Призначення платежу: для перерахування реєстраційного внеску (плати за участь в електронному аукціоні)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 729,40,00 грн

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

1. Одержувач: Краснокутська селищна рада Богодухівського району Харківської області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37874947
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248999980314101905000020613
5. Призначення платежу: для перерахування гарантійного внеску

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 115 228,80 грн

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

1. Одержувач: Краснокутська селищна рада Богодухівського району Харківської області
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37874947
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248999980314101905000020613
5. Призначення платежу: розрахунок за придбаний об'єкт

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):
005 551,20 грн (три мільйони п'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 20 копійок) без ПДВ

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 08.01.2026 12:43:04

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати настаном на складення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (4) чотирьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- склавши на відповідній поточній рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здобути доказу винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55", ЄДРПОУ: 24482251

Директор

(посада)



Ольга ОРАЧ

(П.І.Б.)

08.01.2026

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Заступник директора,
підприємства з питань
електронних аукціонів

(посада)



Вікторія МИХАЙЛЕНКО

(П.І.Б.)

12.01.2026

(Дата підпису)

Орган приватизації: КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Краснокутський селищний
голова

(посада)



Ірина КАРАБУТ

(П.І.Б.)

14.01.2026

(Дата підпису)