



**УКРАЇНА**  
**КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

**27 листопада 2025 року**

**№ 330**

**Про надання дозволу на здійснення правочину - купівлі-продажу житла, співвласниками якого є діти**

Розглянувши заяву батька \_\_\_\_\_, паспорт громадянина України МК № \_\_\_\_\_, виданий Краснокутським РВ УМВС України в Харківській області \_\_\_\_\_ 1998, матері \_\_\_\_\_, паспорт громадянина України МН № \_\_\_\_\_, виданий Краснокутським РВ ГУМВС України в Харківській області \_\_\_\_\_ 2007, які зареєстровані за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Козіївка, вул. \_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_, щодо надання дозволу на купівлю-продаж нерухомого майна, а саме будинку за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с-ще Краснокутськ, вул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, та підписання договору купівлі-продажу житла від імені малолітньої дитини \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 2013 року народження, свідоцтво про народження серії І-ВЛ № \_\_\_\_\_, видане відділом державної реєстрації актів цивільного стану реєстраційної служби Краснокутського районного управління юстиції у Харківській області 15.01.2013, а також заяву неповнолітнього \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ 2008 року народження, паспорт громадянина України з безконтактним електронним носієм № \_\_\_\_\_, орган видачі — 6344, дата оформлення — \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2025, щодо надання дозволу на підписання договору на відчуження (купівлю-продаж) нерухомого майна, а саме будинку за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с-ще Краснокутськ, вул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, у присутності і за згодою матері, керуючись статтею 31 Цивільного кодексу України, статтею 17 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 177 Сімейного кодексу України, Порядком провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, року «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини» (зі змінами),

статтями 12, 32, 51 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи протокольне рішення комісії з питань захисту прав дитини від 22 вересня 2025 року, виконавчий комітет Краснокутської селищної ради

### **В И Р І Ш И В:**

1. Надати дозвіл батьку \_\_\_\_\_ **на здійснення правочину купівлю-продаж** нерухомого майна, а саме будинку за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с-ще Краснокутськ, вул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, та підписання договору купівлі-продажу житла від імені малолітньої дитини \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 2013 року народження за умови визначення і відображення в договорі точного розміру частки, що належить малолітній дитині.

2. Надати дозвіл неповнолітньому (за наявності його згоди та відповідно до процедур, передбачених законодавством) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ 2008 р.н.) на підписання договору купівлі-продажу нерухомого майна, а саме будинку за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с-ще Краснокутськ, вул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, у присутності та за згодою матері \_\_\_\_\_ — за умови відображення в договорі розміру частки, що належить неповнолітньому.

3. Нотаріусу, який посвідчить даний правочин, а також батьку \_\_\_\_\_ та матері \_\_\_\_\_ протягом одного місяця з дня укладення договору, надати органу опіки та піклування виконавчого комітету Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області копію договору купівлі-продажу нерухомого майна, а саме будинку за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с-ще Краснокутськ, вул. \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_.

4. Попередити законних представників дітей про відповідальність за порушення вимог чинного законодавства щодо захисту житлових прав дітей та про можливі наслідки визнання правочину недійсним у випадку відсутності необхідних дозволів або порушення інтересів дітей.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника селищного голови Сергія МОЦИКА.

**Краснокутський селищний голова**

**Ірина КАРАБУТ**