



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 30 » жовтня 2025 року

№ 7912-VIII

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Зосімову

Розглянувши заяву гр. Зосімова _____, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6301620662025), витяг № НВ-6301621292025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 15.10.2025, копію витягу з Державного реєстру речових прав, копію договору купівлі-продажу нежитлової будівлі, магазину, НТА 865256, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 93, 116, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати гр. Зосімову _____ в оренду земельну ділянку площею 0,0387 га, кадастровий номер 6323583201:01:001:0454, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: вул. _____ (_____), _____, село Козіївка, Богодухівський район, Харківська область, за рахунок земель комунальної власності житлової та громадської забудови, строком на 1 (один) рік.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 5495,70 грн (п'ять тисяч чотириста дев'яносто п'ять грн 70 коп.) на рік, що складає 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 68696,25 грн.

3. Попередити заявника, що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

4. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

5. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

6. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

7. Гр. Зосімову використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ