



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«30» жовтня 2025 року

№ 7868-VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та
надання її в оренду гр. Горовому**

Розглянувши заяву гр. Горового _____, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5301291792025), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 25.09.2025, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 79-1, 93, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Горовому _____ за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, (вид угідь – сіножаті) для сінокосіння і випасання худоби (КВЦПЗ – 01.08) за адресою: с.Чернєщина, вул. Дружби (поруч з №74) Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. **Горовому** _____ в оренду земельну ділянку площею 0,1400 га, кадастровий номер 6323555104:01:001:0328, яка розташована за адресою: вул. _____ (поруч з № _____), с.Чернєщина Богодухівського району Харківської області, для сінокосіння та випасання худоби за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, вид угідь – сіножаті, строком на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 48,20 грн (сорок вісім грн 20 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 964,03 грн.

4. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

5. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

6. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

7. Попередити гр. Горового , що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

8. Гр. Горовому використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ