



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LXI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«30» жовтня 2025 року

№ 7853-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду гр. Левченко**

Розглянувши заяву гр. Левченко , технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-0501130102025), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 23.10.2025 № НВ-6301646932025, відповідно до ст.ст. 12, 39, 40, 118, 121, 124, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, постанови КМУ «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Левченко для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: с. Мурафа, вул. на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. Левченко в оренду земельну ділянку площею – 0,2500 га, кадастровий номер 6323584701:01:001:1510, за адресою: вул. с.Мурафа, Богодухівського району Харківської області, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), із земель житлової та громадської забудови, строком на 30 років.

3. На земельну ділянку встановлено обмеження – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0031 га).

4. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 440,23 (чотириста сорок грн. 23 коп.) на рік, що складає 0,15% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 293485,44 грн.

5. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

6. Попередити гр. Левченко , що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

7. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

8. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ