



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 19 » вересня 2025 року

№ 7770-VIII

**Про продаж земельної ділянки
сільськогосподарського призначення
гр. В'юнику М.І.**

Розглянувши заяву гр. В'юника копію державного
акту на право постійного користування землею серії ХР-18-00-000311, витяг з
Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6301314502025),
витяг № НВ-9966845782025 із технічної документації з нормативної грошової
оцінки земельних ділянок від 13.06.2025, інші додані документи, відповідно до
п. 6¹ Розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону
України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо
відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок
сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо
охорони земель» від 19.10.2022 № 2698-IX, Закону України «Про фермерське
господарство», враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин,
охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту,
керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Продати гр. **В'юнику** земельну ділянку
сільськогосподарського призначення за цільовим призначенням - (01.02) для
ведення фермерського господарства, площею 5,4546 га, кадастровий номер
6323584700:02:001:0357, на підставі державного акту на право постійного
користування землею серії ХР-18-00-000311, зареєстрованого в книзі записів
державних актів на право постійного користування землею 25.11.1993 за № 7,
що розташована за межами населених пунктів Мурафського старостинського
округу на території Краснокутської селищної територіальної громади
Богодухівського району Харківської області, за ціною, яка дорівнює
нормативній грошовій оцінці **123811,16** грн (сто двадцять три тисячі вісімсот
одинадцять гривень 16 копійок) згідно витягу № НВ-9966845782025 із
технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від
13.06.2025, без розстрочення платежу.

2. Всі витрати, пов'язані з нотаріальним оформленням договору купівлі - продажу земельної ділянки та сплата відповідних податків і зборів покладаються на покупця.

3. Право власності на земельну ділянку переходить до покупця після посвідчення договору купівлі-продажу та його державної реєстрації згідно чинного законодавства.

4. Припинити право постійного користування гр. В'юнику земельної ділянки сільськогосподарського призначення за цільовим призначенням - (01.02) для ведення фермерського господарства, площею 5,4546 га, кадастровий номер 6323584700:02:001:0357, на підставі державного акту на право постійного користування землею серії ХР-18-00-000311, зареєстрованого в книзі записів державних актів на право постійного користування землею 25.11.1993 за № 7, після укладення договору купівлі-продажу землі та державної реєстрації права власності на земельну ділянку за гр. В'юником Миколою Івановичем.

5. Доручити селищному голові Ірині КАРАБУТ укласти договір купівлі-продажу землі згідно з даним рішенням та чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ