



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«19» вересня 2025 року

№ 7710-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду гр. Горбань О.М.**

Розглянувши заяву гр. Горбань , технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-7301008062025), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (НВ-6301443922025), відповідно до ст.ст. 12, 39, 40, 118, 121, 124, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Горбань розташованої в межах населеного пункту за адресою: вул. в с-щі Краснокутськ, Богодухівського району, Харківської області».

2. Надати гр. **Горбань** в оренду земельну ділянку площею – 0,1500 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:2791, за адресою: вул. селище Краснокутськ, Богодухівського району Харківської області, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), із земель житлової та громадської забудови, строком на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 374,82 (триста сімдесят чотири грн. 82 коп.) на рік, що складає 0,15% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 249877,27 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Горбань О.М., що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ