



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 19 » вересня 2025 року

№ 7709-VIII

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду гр. Кравцовій Д.К.**

Розглянувши заяву гр. Кравцової , технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), витяг з Державного реєстру речових прав від 02.07.2025, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6101121102025), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 26.08.2025, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 79-1, 93, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, Постанови КМУ «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кравцовій для обслуговування громадського будинку (КВЦПЗ – 03.15), за адресою: с.Рябоконеве, вул. Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області, 6323586201:01:001:0208 кадастровий номер земельної ділянки».

2. Надати гр. **Кравцовій** в оренду земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 6323586201:01:001:0208, яка розташована за адресою: вул. село Рябоконеве, Богодухівський район, Харківська область, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15) за рахунок земель комунальної власності житлової та громадської забудови, строком на 3 (три) роки.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 17866,92 грн (сімнадцять тисяч вісімсот шістдесят шість грн 92 коп.) на рік, що складає 6%

від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 297781,93 грн.

4. Попередити гр. Кравцову Д.К., що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

5. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

6. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

7. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

8. На земельну ділянку встановлено обмеження – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0052 га).

9. Гр. Кравцовій Д.К. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ