



**УКРАЇНА**  
**КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**LVІ сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

**«05» червня 2025 року**

**№ 7322-VIII**

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою та надання земельної  
ділянки в оренду гр. Сургай М.О.**

Розглянувши заяву гр. Сургай Марини Олександрівни, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5100960532025), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 14.05.2025, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 79-1, 93, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 57 Закону України «Про землеустрій», Постанови КМУ від 05.06.2019 №476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель гр. Сургай Марині Олександрівні на земельній ділянці площею 1,0000 га, яка знаходиться за межами населених пунктів Любівського старостинського округу на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. Сургай Марині Олександрівні в оренду земельну ділянку площею 1,0000 га, кадастровий номер 6323584200:02:001:0055, яка розташована за межами населених пунктів Любівського старостинського округу на території Краснокутської селищної територіальної громади Богодухівського району Харківської області, для сінокосіння та випасання худоби за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, вид угідь – сіножаті, строком на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 341,19 грн (триста сорок одна грн 19 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 6823,80 грн.

4. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

5. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

6. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

7. Попередити гр. Сургай М.О., що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

8. Гр. Сургай М.О. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

**Краснокутський селищний голова**

**Ірина КАРАБУТ**