



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від " 20 " червня 2025 року

№ 161

**Про відмову в затвердженні
протоколу про результати
електронного аукціону
№ SPE001-UA-20250608-44253**

На підставі рішення LV сесії VIII скликання Краснокутської селищної ради «Про приватизацію об'єкта комунальної власності – громадської нежитлової будівлі-поліклініки, яка розташована за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 139, що підлягає приватизації шляхом продажу об'єктів комунальної власності на аукціоні (об'єкти малої приватизації)» від 29.04.2025 № 7205-VIII (зі змінами), відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» від 10.05.2018 р. № 432, розглянувши протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250608-44253, сформований 15 червня 2025 року, беручи до уваги відмову переможця електронного аукціону від підписання протоколу про результати електронного аукціону та не подання документів або відомостей, подання яких обов'язкове згідно чинного законодавства, а саме: інформацію про кінцевого бенефіціарного власника, яка повинна містити, у тому числі реєстраційний номер облікової картки платника податків та номер документа (документів), що посвідчує особу та підтверджує громадянство (підданство) кінцевого бенефіціарного власника юридичної особи, керуючись пунктом 20 частини 4 статті 42, частиною 8 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **з о б о в' я з у ю:**

1. Відмовити в затвердженні протоколу про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20250608-44253 з продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності, а саме: громадської нежитлової будівлі, загальною площею 1596 кв.м, розташована за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 139 та перебуває на балансі Краснокутської селищної ради, код ЄДРПОУ 04397359, сформованого оператором електронного майданчика ТОВ «Українська Універсальна Біржа» 15.06.2025 о 20:00:04, що додається.

2. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

Краснокутський селищний голова



Ірина КАРАБУТ

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення органу приватизації

від _____ № _____

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20250608-44253

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (в разі наявності): ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Орган приватизації/ організатор аукціону: КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус електронного аукціону: наявний один учасник (викуп)

Найменування лота: Громадська нежитлова будівля загальною площею 1596 кв.м, розташована за адресою: Харківська область, Богодухівський район, селище Краснокутськ, вулиця Миру, 139.

1. Нежитлова чотириповерхова будівля літ. Б-4, загальна площа 1596 кв.м., вхідний ганок-літ.б, вхідний ганок-літ.б1, вхідний ганок-літ.б2, огорожа, № 1. Стіни будівлі цегляні, ззовні оздоблено плитками. Будівля має підвал. Приміщення підвалу не входять до площі будівлі в цілому, оскільки мають дуже малу висоту та використовуються тільки для обслуговування трубопроводів та комунікацій будівлі. Рік побудови будівлі-1983. Фундамент-з/бетонні блоки і цегла, покрівля-металочерепиця, перекриття-з/бетон. плити, підлога-бетонно-мозаїчна і лінолеум, сходи-з/бетонні. Наявні електрика, водопровід, каналізація, вид опалення-централізоване. Приміщення будівлі не використовуються за своїм функціональним призначенням. Будівля розташована у центрі селища, на центральній вулиці, у привабливому районі селища.

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55", ЄДРПОУ: 24482251

Стартова ціна лота: 3 014 250,00 грн У разі прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу на запропоновану учасником ціну (ціну продажу) нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

Запропонована учасником ціна лота (ціна продажу лота) без урахування ПДВ:

3 100 000,00 грн

Розмір гарантійного внеску: 602 850,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 грн

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію для доплати учасником винагороди

оператора (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:

Отримувач: ТОВ "Українська Універсальна Біржа",

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA51 3806 3400 0002 6006 0830 9500 1;

Назва банку: ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК»,

код ЄДРПОУ 25158707, ІПН 251587016013

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закрити цінову пропозицію (плата за участь в електронному аукціоні):

124 000,00 грн (сто двадцять чотири тисячі гривень 00 копійок) з ПДВ

Сума, що підлягає доплаті учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закрити цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 0,00 грн

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Краснокутська селищна рада Богодухівського району Харківської області
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04397359
3. Назва банку: Держказначейська служба України, м. Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA388201720355559000000035031

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:

1 600,00 грн (одна тисяча шістсот гривень 00 копійок) без ПДВ

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

1. Одержувач: ГУК Харків обл./СТГ Краснокут/31030000
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37874947
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248999980314101905000020613

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 478 850,00 грн

Реквізити рахунку 3 для проведення учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні, розрахунків за об'єкт:

1. Одержувач: ГУК Харків обл./СТГ Краснокут/31030000
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37874947
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248999980314101905000020613

Сума, що підлягає сплаті учасником на рахунок 3 після прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу, яка дорівнює запропонованій учасником ціні лота (ціні продажу лота) з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

2 621 150,00 грн (два мільйони шістсот двадцять одна тисяча сто п'ятдесят гривень 00 копійок) без ПДВ

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 15.06.2025 20:00:04

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закрити цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, поданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності)).

Учасник, що подав заяву на участь в електронному аукціоні: ПРИВАТНА ФІРМА "ГАММА-55", ЄДРПОУ: 24482251

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Начальник відділу
Прозорро. Продажі
Департаменту електронних
аукціонів ТОВ "УУБ"

Олена Івіна

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Орган приватизації: КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)