



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«04» квітня 2025 року

№ 7188-VIII

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Борисенку О.В.

Розглянувши заяву гр. Борисенка Олександра Володимировича, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6300545182025), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 06.03.2025, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 93, 116, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати гр. **Борисенку Олександр Володимировичу** в оренду земельну ділянку площею 0,2325 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:2419, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, яка розташована за адресою: вул. Миру, 229, селище Краснокутськ, Богодухівський район, Харківська область, за рахунок земель комунальної власності промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, строком на 3 роки.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі земельного податку, що становить 7106,66 грн (сім тисяч сто шість грн 66 коп.) за перший рік оренди, що складає 2 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 355332,95 грн, в подальшому орендна плата становитиме 12 % від актуальної нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Попередити заявника, що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

4. Заявнику в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

5. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

6. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

7. Гр. Борисенку О.В. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ