



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
LIV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«04» квітня 2025 року

№ 7177-VIII

**Про внесення змін до договору
оренди землі укладеного з
ПСРП «Нововодолазький рибгосп»**

Розглянувши лист Приватного сільськогосподарсько-рибоводного підприємства «Нововодолазький рибгосп» (код ЄДРПОУ 30259387) від 10.02.2025, відповідно до акту обстеження земельної ділянки від 26.02.2025, рішення виконавчого комітету Краснокутської селищної ради «Про затвердження акту обстеження земельної ділянки комунальної власності щодо її придатності для використання відповідно до умов договору оренди землі» від 27.02.2025 № 58, ст.ст. 19, 30 Закону України «Про оренду землі», ч.1 ст. 651 Цивільного кодексу України, пункту 36 договору оренди землі, на підставі Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України» від 10.04.2023 № 3050-IX, в зв'язку з необхідністю для відвернення загрози, відсічі збройної агресії та забезпечення національної безпеки, тимчасове, зумовлене загрозою, обмеження прав і законних інтересів юридичних осіб згідно Закону України «Про правовий режим воєнного стану», враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Визнати земельну ділянку площею 2,1101 га, кадастровий номер 6323583204:01:001:0004, яка перебуває в оренді **Приватного сільськогосподарсько-рибоводного підприємства «Нововодолазький рибгосп»** згідно договору оренди землі від 23.12.2007 та знаходиться в селі Прокопенкове Богодухівського району Харківської області, непридатною для використання за цільовим призначенням.

2. Встановити податкову пільгу зі сплати місцевих податків та/або зборів у розмірі 100 (ста) відсотків за земельну ділянку згідно пункту 1 цього рішення.

3. Внести зміни до договору оренди землі від 23.12.2007, укладеного з ПСРП «Нововодолазький рибгосп», шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди землі за взаємною згодою сторін.

4. Відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради провести відповідні дії щодо укладання додаткової угоди до договору оренди землі від 23.12.2007.

5. Заявнику провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі згідно чинного законодавства.

6. Термін дії рішення 1 (один) рік або до дати припинення його дії у зв'язку з визнанням земельної ділянки придатною для використання за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ