



**УКРАЇНА**  
**КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**LIV сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

« 04 » квітня 2025 року

№ 7171-VIII

**Про надання згоди на продаж  
земельної ділянки ПСП «Барвінок»**

Розглянувши заяву генерального директора Приватного сільськогосподарського підприємства «Барвінок», витяг № НВ-6300787812025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 21.03.2025, копії витягів з Державного реєстру речових прав, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно до ст.ст. 12, 38, 81, 120, 127, 128, 134, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 15, 21 Закону України «Про оцінку земель», керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати згоду на продаж **Приватному сільськогосподарському підприємству «Барвінок»** забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1078 га, кадастровий номер 6323584201:01:001:0065, цільове призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Слобожанська, 118-В, село Любівка, Богодухівський район, Харківська область.

2. Приватному сільськогосподарському підприємству «Барвінок» укласти з селищною радою договір на оплату авансового внеску в розмірі 20 %, а саме 101988,78 грн (сто одна тисяча дев'ятсот вісімдесят вісім грн 78 коп.) в рахунок оплати вартості земельної ділянки, що визначається з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 21.03.2025 складає 509943,88 грн, перерахувати вказані кошти на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради, відкритий у органі Державного казначейства України.

3. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,1078 га, кадастровий номер 6323584201:01:001:0065, на якій розташована нежитлова будівля – кафе-магазин, що належить ПСП «Барвінок» на праві

власності, за адресою: вул. Слобожанська, 118-В, село Любівка, Богодухівський район, Харківська область.

4. Відділу земельних відносин апарату Краснокутської селищної ради в установленому порядку організувати та провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Укласти з переможцем конкурсу договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, фінансування якої здійснюється за рахунок авансового внеску ПСП «Барвінок».

6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд сесії Краснокутської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

**Краснокутський селищний голова**

**Ірина КАРАБУТ**