



**УКРАЇНА**  
**КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ІІ сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

„12” лютого 2025 року

№ 6994-VIII

**Про надання в оренду земельної ділянки АТ «Харківобленерго»**

Розглянувши клопотання директора з правового забезпечення АТ «Харківобленерго», витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-0500269682024), витяг № НВ-6300330052025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 04.02.2025, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 93, 116, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, рішення XLII сесії VIII скликання від 13.06.2024 № 6236-VIII «Про встановлення ставок орендної плати на землі комунальної власності на території Краснокутської селищної територіальної громади», Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об’єктів» від 09.07.2010, Закону України «Про електронні комунікації» від 16.12.2020, Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати **Акціонерному товариству «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО»** в оренду земельну ділянку площею 0,0036 га, кадастровий номер 6323585501:01:001:1069, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування об’єктів передачі електричної енергії в межах с. Пархомівка Богодухівського району Харківської області Богодухівського району Харківської області, за рахунок земель комунальної власності промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, строком на 49 років.

2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 510,64 грн (п’ятсот десять грн 64 коп.) на рік, що складає 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 4255,35 грн.

3. АТ «Харківобленерго» в місячний термін зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

4. Копію витягу з Державного реєстру речових прав про державну реєстрацію права оренди земельної ділянки надати до відділу правового забезпечення апарату Краснокутської селищної ради.

5. В п'ятиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору оренди землі до податкового органу.

6. Попередити АТ «Харківобленерго», що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

7. На земельну ділянку встановлено обмеження – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0036 га), охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (0,0019 га), охоронна зона пам'ятки культурної спадщини (0,0036 га).

8. АТ «Харківобленерго» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та згідно вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

**Краснокутський селищний голова**

**Ірина КАРАБУТ**