



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

„13” червня 2024 року

№ 6176-VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. Кінах Ю.В.**

Розглянувши заяву гр. Кінах Юлії Василівни, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5100609752024), витяг № НВ-6300362162024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кінах Юлії Василівні за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, (вид угідь – рілля) для городництва (КВЦПЗ – А.01.07), за адресою: селище Краснокутськ вул. Заводська (за присадибною ділянкою №14) Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. **Кінах Юлії Василівні** в оренду земельну ділянку площею 0,3500 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:2463, яка розташована в селищі Краснокутськ, вул. Заводська, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, строком на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 664,18 (шістсот шістдесят чотири грн. 18 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 13283,57 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Кінах Ю.В., що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ