



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLIV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

„13” червня 2024 року

№ 6175-VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. Якушину Д.В.**

Розглянувши заяву гр. Якушина Дмитра Вікторовича, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-7400365172024), витяг № НВ-6300362142024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Якушину Дмитру Вікторовичу за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, (вид угідь – рілля) для городництва (КВЦПЗ – А.01.07), за адресою: селище Краснокутськ вул. Савинська, 11, Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. **Якушину Дмитру Вікторовичу** в оренду земельну ділянку площею 0,2923 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:2474, яка розташована за адресою: вул. Савинська, 11, селище Краснокутськ, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, строком на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 543,08 (п'ятсот сорок три грн. 08 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 10861,59 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Якушина Д.В., що розмір орендної плати коригується щорічно, згідно індексації нормативної грошової оцінки, що визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ