



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

„12” квітня 2024 року

№ 6034-VIII

Про надання згоди на викуп земельної ділянки гр. Кухлій С.В.

Розглянувши заяву гр. Кухлій Світлани Вікторівни щодо продажу земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6300288942024), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (НВ-6300279892024), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.11.2017 року №102755469, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно до ст.ст. 12, 38, 81, 120, 127, 128, 134, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 15, 21 Закону України «Про оцінку земель», керуючись ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати згоду гр. **Кухлій Світлані Вікторівні** на викуп забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Центральна (вул. Леніна), будинок 201, с. Колонтаїв Богодухівського району Харківської області.

2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0209 га, кадастровий номер 6323583701:01:001:0383, на якій розташована нежитлова будівля (магазин), що належать гр. Кухлій С.В., за адресою: вул. Центральна (вул. Леніна), будинок 201, с. Колонтаїв Богодухівського району Харківської області.

3. Гр. Кухлій С.В. укласти з селищною радою договір на оплату авансового внеску в розмірі 20 %, а саме 13340,00 (тринадцять тисяч триста сорок грн. 00 коп.) в рахунок оплати вартості земельної ділянки, що визначається з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 01.04.2024 року складає 66701,65 грн, перерахувати вказані кошти на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради, відкритий у органі Державного казначейства України.

4. В установленому порядку організувати та провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Укласти з переможцем конкурсу договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, фінансування якої здійснюється за рахунок авансового внеску гр. Кухлій С.В.

6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд селищній раді.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ