



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«12» квітня 2024 року

№ 5995-VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. [REDACTED]**

Розглянувши заяву гр. [REDACTED] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-2600287702024), витяг № НВ-6300254232024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 60, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Трифонову Руслану Олександровичу за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, (вид угідь – рілля) для городництва (КВЦПЗ – А.01.07) за адресою: с. Качалівка пров. Лісовий (поруч з «29-а) Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. **Трифонову Руслану Олександровичу** в оренду земельну ділянку площею – 0,5400 га, кадастровий номер 6323581701:01:001:0698, за адресою: с.Качалівка, пров. Лісовий, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, терміном на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 469,14 (чотириста шістьдесят дев'ять грн. 14 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 9382,90 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Трифонова Р.В., що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ