



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«12» квітня 2024 року

№ 5993-VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. []**

Розглянувши заяву гр. [] проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-3200298762024), витяг № НВ-6300220692024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 60, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 288, 289 Податкового кодексу України, Постанови КМУ «Про затвердження правил охорони електричних мереж», керуючись ст.ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для оформлення права користування на умовах оренди гр. [] за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності для городництва, яка розташована с. Каплунівка на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. [] в оренду земельну ділянку площею – 0,6000 га, кадастровий номер 6323581201:01:001:0458, за адресою: с.Каплунівка, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – пасовища, терміном на 30 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 173,31 (сто сімдесят три грн. 31 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 3466,21 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. На земельну ділянку встановлено обмеження – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0480 га).

7. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

8. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ