



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XL сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«06» лютого 2024 року

№ 5764-VIII

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. Поважному**

Розглянувши заяву гр. Поважного проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-4800010142024), витяг № НВ-6300033802024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 60, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 188, 189 Податкового кодексу України, Постанова КМУ «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», керуючись ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Поважному за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності для городництва, яка розташована смт Краснокутськ, пров. на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області для оформлення права користування на умовах оренди».

2. Надати гр. **Поважному** в оренду земельну ділянку площею – 0,5265 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:2420, за адресою: пров. смт Краснокутськ, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, терміном на 30 років.

3. На земельну ділянку встановлені обмеження - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (0,0084 га) та прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах (0,0886 га).

4. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 618,76 (шістсот вісімнадцять грн. 76 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 12375,13 грн.

5. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

6. Попередити гр. Поважного що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

7. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

8. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ