



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXIX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«25» грудня 2023 року

смт Краснокутськ

№ 5644-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. Цебренку []**

Розглянувши заяву гр. Цебренка [] проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5900708832023), витяг № НВ-6300755752023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 188, 189 Податкового кодексу України, керуючись ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель запасу сільськогосподарського призначення (рілля) для подальшого оформлення права користування на умовах оренди гр. Цебренку [] [] розташованої в межах с.Степанівка, вул. Бабаченка на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області для городництва».

2. Надати гр. **Цебренку Сергію Борисовичу** в оренду земельну ділянку площею – 0,4320 га, кадастровий номер 6323555103:01:001:0130, за адресою: вул. [] с.Степанівка, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, терміном на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 650,15 (шістсот п'ятдесят грн. 15 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 13002,90 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Цебренка що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії – Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ