



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 24 » жовтня 2023 року

смт Краснокутськ

№ 5451-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. Кондратенко**

Розглянувши заяву гр. Кондратенко , проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-7300389202023), витяг № НВ-6300566582023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 188, 189 Податкового кодексу України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кондратенко за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, (вид угідь - рілля) для городництва (КВЦПЗ-А.01.07) за адресою: смт Краснокутськ (поруч з домоволодінням) Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. **Кондратенко** в оренду земельну ділянку площею – 0,3892 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:1908, за адресою: (поруч з домоволодінням), смт Краснокутськ, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, терміном на 25 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 702,64 (сімсот дві грн. 64 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 14052,76 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Кондратенко , що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ