



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXV сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 24 » жовтня 2023 року

смт Краснокутськ

№ 5449-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
городництва та надання її в оренду
гр. Желновач**

Розглянувши заяву гр. Желновач , проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-3201089682023), витяг № НВ-6300566542023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 188, 189 Податкового кодексу України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Желновач за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, (вид угідь - рілля) для городництва (КВЦПЗ-А.01.07) за межами населених пунктів на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області».

2. Надати гр. Желновач в оренду земельну ділянку площею – 0,0897 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:1909, за межами населених пунктів на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, терміном на 25 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 167,75 (сто шістдесят сім грн. 75 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 3355,00 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. Желновач , що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ