



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

« 02 » червня 2023 року

смт Краснокутськ

№ 5159-VIII

Про надання згоди на викуп земельної ділянки гр. Азаренкову В.М.

Розглянувши заяву гр. Азаренкова Василя Михайловича щодо продажу земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6300288422023), витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (НВ-6300288532023), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ЕЕЕ 789027, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно до ст.ст. 12, 38, 81, 120, 127, 128, 134, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 15, 21 Закону України «Про оцінку земель», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати згоду гр. **Азаренкову Василю Михайловичу** на викуп забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: вул. Миру, 132-б, смт Краснокутськ Богодухівського району Харківської області.

2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0552 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:2232, на якій розташована нежитлова будівля, що належать гр. Азаренкову В.М., за адресою: вул. Миру, 132-б, смт Краснокутськ Богодухівського району Харківської області.

3. Гр. Азаренкова В.М. укласти з селищною радою договір на оплату авансового внеску в розмірі 20 %, а саме 25694,16 (двадцять п'ять тисяч шістсот дев'яносто чотири грн 16 коп.) в рахунок оплати вартості земельної ділянки, що визначається з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 12.05.2023 року складає 128470,78 грн, перерахувати вказані кошти на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради, відкритий у органі Державного казначейства України.

4. В установленому порядку організувати та провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Укласти з переможцем конкурсу договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, фінансування якої здійснюється за рахунок авансового внеску гр. Азаренкова В.М.

6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд селищній раді.

7. Забезпечити право безоплатного проходу та проїзду на транспортному засобі по наявному шляху суміжним землекористувачам, шляхом укладання договору постійного земельного сервітуту.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ