



**УКРАЇНА**  
**КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XXXI сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

**« 02 » червня 2023 року      смт Краснокутськ**

**№ 5145-VIII**

**Про затвердження проєкту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки та  
надання в оренду ПСП «ЛАН»**

Розглянувши заяву директора ПСП «ЛАН» Вепрецького М.П., проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5900199692023), витяг № НВ-6300161782023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 188, 189 Податкового кодексу України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приватному сільськогосподарському підприємству «ЛАН» за рахунок земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення, ( вид угідь – під господарськими будівлями і дворами) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) за адресою: с. Пархомівка, вул. Ярославського, 31-а/1 Краснокутського району Харківської області».

2. Надати **приватному сільськогосподарському підприємству «ЛАН»** в оренду земельну ділянку площею – 0,1000 га, кадастровий номер 6323585501:01:001:1022, за адресою: с. Пархомівка, вул. Ярославського, 31-а/1, Богодухівського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, терміном на 49 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 461,31 (чотириста шістдесят одна грн 31 коп.) на рік, що складає 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 3844,23 грн.

4. Приватному сільськогосподарському підприємству «ЛАН» в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі .

5. Попередити ПСП «ЛАН» про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. ПСП «ЛАН» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії Антоніна ЛЕГКА).

**Краснокутський селищний голова**

**Ірина КАРАБУТ**