



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXX сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

«12» квітня 2023 року смт Краснокутськ

№ 5033-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
та надання земельної ділянки в оренду
для городництва гр. В'юнник**

Розглянувши заяву гр. В'юнника _____, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-7300138572023), витяг № НВ-6300197302023 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, заяву про вилучення земельної ділянки з користування, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, відповідно ст.ст. 12, 22, 36, 79-1, 116, 124, 125, 134, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 188, 189 Податкового кодексу України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення (рілля) для подальшого надання в оренду гр. В'юннику _____, розташованої в межах с. _____, вул. _____, на території Краснокутської селищної ради Богодухівського району Харківської області для городництва».

2. Надати гр. В'юннику _____ в оренду земельну ділянку площею – 0,3500 га, кадастровий номер 6323583201:01:001:1095, за адресою: с. _____, вул. _____, _____, Богодухівського району Харківської області, для городництва за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, вид угідь – рілля, терміном на 25 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 487,87 (чотириста вісімдесят сім грн. 87 коп.) на рік, що складає 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 9757,44 грн.

4. Заявнику в місячний термін укласти з селищною радою договір оренди землі.

5. Попередити гр. В'юнника , що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Попередити заявника про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова комісії Антоніна ЛЕГКА).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ