



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

„12” січня 2022 р.

смт Краснокутськ

№ 4222-VIII

**Про надання гр. Кондратенко В.М. в оренду
земельної ділянки для обслуговування
нежитлової будівлі (магазин)**

Розглянувши заяву гр. Кондратенко Валентини Миколаївни, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6316437722021), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст.ст. 6, 13, 16, 17, 19, 21, 23 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Краснокутської селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати гр. Кондратенко Валентині Миколаївні земельну ділянку площею - 0,0283 га, кадастровий номер 6323584701:01:001:0774 за адресою: с. Мурафа, вул. Центральна, 126 в оренду для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) терміном на 49 років.
2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 7 %, що складає 8547,42 (вісім тисяч п'ятсот сорок сім) грн.. 42 коп. на рік, (щомісячно 712,29 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить – 122106,01 грн.
3. Заявнику у місячний термін укласти договір оренди землі.
4. Попередити гр. Кондратенко В.М., що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
5. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
6. Попередити гр. Кондратенко В.М., що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.