



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

„12” січня 2022 р.

смт Краснокутськ

№ 4221-VIII

**Про надання гр. Токар О.П. в оренду
земельної ділянки для обслуговування
нежитлової будівлі (магазин)**

Розглянувши заяву гр. Токар Олени Павлівни, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6316496932021), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст.ст. 6, 13, 16, 17, 19, 21, 23 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Краснокутської селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати гр. Токар Олені Павлівні земельну ділянку площею - 0,0570 га, кадастровий номер 6323584701:01:001:0644 за адресою: с. Мурафа, вул. Харківська, 2 в оренду для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) терміном на 49 років.
2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 7 %, що складає 18939,73 (вісімнадцять тисяч дев'ятсот тридцять дев'ять) грн. 73 коп. на рік, (щомісячно 1578,31 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить – 270567,60 грн.
3. Заявнику у місячний термін укласти договір оренди землі.
4. Попередити гр. Токар О.П., що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
5. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
6. Попередити гр. Токар О.П., що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.