



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
XVII сесія VIII скликання

„09” грудня 2021 р.

смт Краснокутськ

№ 3878 - VIII

Про продаж забудованої земельної ділянки *гр. Стороженко Г.П.*

Розглянувши Звіт про експертну грошову оцінку забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0488 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, на якій знаходиться нежитлова будівля (тунельна піч), який належить *гр. Стороженко Г.П.* на праві власності за адресою: Харківська область, Богодухівський район, смт Краснокутськ, вул. Миру, 262, рецензію на Звіт, проведену оцінювачем Лисенко М.В., враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 13, 22 Закону України “Про оцінку земель”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Продати *гр. Стороженко Галині Петрівні* (РНОКПП - 2116921363) земельну ділянку, на якій розташована їх власна нежитлова будівля – тунельна піч, площею 0,0488 га, із земель житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6323555100:01:001:2082, що знаходиться за адресою: смт Краснокутськ, вул. Миру, 262, Богодухівського району Харківської області.
2. Визначити ціну продажу зазначеної земельної ділянки відповідно експертної грошової оцінки, проведеної суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем *Огір Тетяною Валеріївною*, що діє на підставі сертифікату Фонду Державного майна України на проведення оцінки земельних ділянок № 38/20 від 27.01.2020 р., яка складає 42900,00 (сорок дві тисячі дев'яťсот гривень 00 коп.), що в розрахунку за 1 кв. м становить 87,91 (вісімдесят сім гривень 91 коп.).
3. Доручити селищному голові *Карабут Ірині Олександрівні* укласти від імені Краснокутської селищної територіальної громади договір купівлі-продажу земельної ділянки з *гр. Стороженко Галиною Петрівною* в порядку визначеному чинним законодавством.
4. *Гр. Стороженко Г.П.* внести сплату за земельну ділянку в сумі 33474,77 грн. (тридцять три тисячі чотириста сімдесят чотири грн. 77 коп.) з урахуванням авансового внеску до ціни продажу земельної ділянки, який складає 9425,23 (дев'ять тисяч чотириста двадцять п'ять грн. 23 коп.), в бюджет селищної ради в 10-денний термін.
5. *Гр. Стороженко Г.П.*, після повної сплати коштів, провести реєстрацію права власності на земельну ділянку.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова *Легка А.Г.*).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ