



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
XVII сесія VIII скликання

„09” грудня 2021 р.

смт Краснокутськ

№ 3877 - VIII

Про продаж забудованої земельної ділянки *гр. Котелевській В.В.*

Розглянувши Звіт про експертну грошову оцінку забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій знаходиться нежитлова будівля (магазин), який належить гр. Котелевській В.В. на праві власності за адресою: Харківська область, Богодухівський район, смт Краснокутськ, вул. Зарічна, 3, рецензію на Звіт, проведену оцінювачем Лисенко М.В., враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись Конституцією України, ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 13, 22 Закону України “Про оцінку земель”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Продати гр. Котелевській Вікторії Володимирівні (РНОКПП - 2633000887) земельну ділянку, на якій розташована їх власна нежитлова будівля – магазин, загальною площею 0,0100 га із земель житлової та громадської забудови, кадастровий номер 6323555100:01:001:1028, що знаходиться за адресою: смт Краснокутськ, вул. Зарічна, № 3, Богодухівського району Харківської області.
2. Визначити ціну продажу зазначеної земельної ділянки відповідно експертної грошової оцінки, проведеної суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою-підприємцем Огір Тетяною Валеріївною, що діє на підставі сертифікату Фонду Державного майна України на проведення оцінки земельних ділянок № 38/20 від 27.01.2020 р., яка складає 14100,00 (чотирнадцять тисяч сто гривень 00 коп.), що в розрахунку за 1 кв. м становить 141,00 (сто сорок одна гривня 00 коп.).
3. Доручити селищному голові Карабут Ірині Олександрівні укласти від імені Краснокутської селищної територіальної громади договір купівлі-продажу земельної ділянки з гр. Котелевською Вікторією Володимирівною в порядку визначеному чинним законодавством.
4. Гр. Котелевській В.В. внести сплату за земельну ділянку в сумі 10169,40 грн. (десять тисяч сто шістдесят дев'ять грн. 40 коп.) з урахуванням авансового внеску до ціни продажу земельної ділянки, який складає 3930,60 (три тисячі дев'ятсот тридцять грн. 60 коп.), в бюджет селищної ради в 10-денний термін.
5. Гр. Котелевській В.В., після повної сплати коштів, провести реєстрацію права власності на земельну ділянку.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова Легка А.Г.).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ