



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
XVII сесія VIII скликання

„ 09 ” грудня 2021 р.

смт Краснокутськ

№ 3868 - VIII

Про надання *гр. Перець А.О.* в оренду
земельної ділянки для обслуговування
нежитлової будівлі-магазину за адресою:
с. Мурафа, вул. Центральна, № 124

Розглянувши заяву *гр. Перець Альони Олександрівни*, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6316408682021), копії: договору купівлі-продажу громадського будинку-магазину, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.11.2021 №512/477-21, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст.6,13,16,17,19,21,23 Закону України „Про оренду землі”, Законом України „Про електроенергетику”, Краснокутська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці *Перець Альоні Олександрівні* земельну ділянку (кадастровий номер 6323584701:01:001:0629) площею – 0,0246га за адресою: с. Мурафа вул. Центральна, 124 в оренду для обслуговування нежитлової будівлі громадської будівлі-магазину із земель житлової та громадської забудови терміном на 49 років.
2. На земельну ділянку площею 0,0023га встановлена охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 7%, що складає 7429,91 (сім тисяч чотириста двадцять дев'ять грн. 91 коп.) на рік, (щомісячно 619,16 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить -106141,62 грн.
4. Заявнику у місячний термін укласти договір оренди землі.
5. Попередити громадянку, що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
6. Використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення.
7. Довести до відома *гр. Перець А.О.*, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ