



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
XVII сесія VIII скликання

„ 09 ” грудня 2021 р.

смт Краснокутськ

№ 3861 - VIII

Про надання *гр. Перець О.М.* в оренду
земельної ділянки для обслуговування
нежитлової будівлі-магазину за адресою:
с. Мурафа, вул. Центральна, № 107

Розглянувши заяву *гр. Перець Олени Миколаївни*, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6316408682021), копії: витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.11.2021 №512/477-21, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6316128812021), інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 6,13,16,17,19,21,23 Закону України „Про оренду землі”, Законом України „Про електроенергетику”, Краснокутська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці *Перець Олени Миколаївни* земельну ділянку (кадастровий номер 6323584701:01:001:0944) площею – 0,0418га за адресою: с. Мурафа вул. Центральна, 107 в оренду для обслуговування нежитлової будівлі громадської будівлі-магазину із земель житлової та громадської забудови терміном на 49 років.
2. На земельну ділянку площею 0,0034га встановлена охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 7%, що складає 10148,25 (десять тисяч сто сорок вісім грн. 25 коп.) на рік, (щомісячно 845,69грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить -144974,94 грн.
4. Заявнику у місячний термін укласти договір оренди землі.
5. Попередити громадянку, що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
6. Використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення.
7. Довести до відома *гр. Перець О.М.*, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ