



Україна
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
XVII сесія VIII скликання

„ 09 ” грудня 2021 р.

сmt Краснокутськ

№ 3853 - VIII

Про надання згоди **ТОВ**
«Краснокутський Агрошляхбуд»
згоди на викуп земельної ділянки

Розглянувши заяву директора Товариства з обмеженою відповідальністю «Краснокутський Агрошляхбуд», щодо викупу земельної ділянки площею 3,0300га на території Краснокутської селищної територіальної громади за адресою: с. Сонцедарівка, вул. Хімічна, 2, Богодухівського району Харківської області, на якій розташовані їх власні нежитлові будівлі, з наданням згоди на укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, копію витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6315849882021), витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 38, 120, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 15, 21 Закону України «Про оцінку земель», п. 34 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Краснокутський Агрошляхбуд» на викуп забудованої земельної ділянки несільськогосподарського призначення за межами населених пунктів на території Краснокутської селищної територіальної громади за адресою: вул. Хімічна, 2, с. Сонцедарівка, Богодухівського району Харківської області.
2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки за адресою: с. Сонцедарівка вул. Хімічна, 2, Богодухівського району Харківської області, загальною площею 3,0300га, кадастровий номер 6323580300:02:001:0466, на якій розташовані нежитлові будівлі, що належать ТОВ «Краснокутський Агрошляхбуд».
3. ТОВ «Краснокутський Агрошляхбуд» укласти з селищною радою договір на оплату авансового внеску в розмірі 20 %, а саме 449479,32 (чотириста сорок дев'ять тисяч чотириста сімдесят дев'ять грн. 32 коп.) в рахунок оплати вартості земельної ділянки, що визначається з нормативної 2247396,62 грн. та перерахувати вказані

кошти на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради, відкритий у органі Державного казначейства України.

4. В установленому порядку організувати та провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Укласти з переможцем конкурсу договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, фінансування якої здійснюється за рахунок авансового внеску ТОВ «Краснокутський Агрошляхбуд».

6. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд селищній раді.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на депутатську комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту (голова Легка А.Г.).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ