



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

XIV сесія VIII скликання

„ 12 ” жовтня 2021 р.

№ 3234 - VIII

сmt Краснокутськ

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та надання її в оренду *гр. Піднебенному В.М.*

Розглянувши заяву гр. Піднебенного Володимира Миколайовича, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-2309345962021), витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 40, 79, 93, 116, 118, 120, 121, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30, Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 6,13,16,17,19,21,23 Закону України « Про оренду землі», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити « Проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого надання в оренду гр. Піднебенному Володимиру Миколайовичу для обслуговування нежитлової будівлі – магазину, розташованої в с. Мирне, вул. Центральна, 75, Богодухівського району Харківської області. »
2. Надати гр. Піднебенному Володимиру Миколайовичу земельну ділянку (кадастровий номер 6323584704:01:001:0273) площею 0,0360 га за адресою: с. Мирне, вул. Центральна, 75 в оренду для обслуговування нежитлової будівлі - магазину із земель запасу житлової та громадської забудови терміном на 49 років.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6%, що складає 4540,97 (чотири тисячі п'ятсот сорок грн.. 97 коп.) на рік (щомісячно 378,41 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить - 75682,80 грн.
4. Заявнику в місячний термін укласти договір оренди землі.
5. Попередити громадянина, що розмір орендної плати щомісячно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
7. Попередити заявника про те, що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.