



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
XIV сесія VIII скликання

„ 12 ” жовтня 2021 р.

№ 3223 - VIII

смт. Краснокутськ

Про надання **ТОВ «ПАРТНЕР К. КУТ»**
в оренду земельної ділянки для обслуговування
комплексу нежитлових будівель за адресою:
с. Степанівка, пров. Заводський, 2

Розглянувши лист ТОВ «ПАРТНЕР К.КУТ», копії: свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, довідки АБ №187714 (ЄДРПОУ), свідоцтва на нерухоме майно, про державну реєстрацію прав, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-6316022242021), витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 6,7,13,16,17,18,19,20,21,23 Закону України „Про оренду землі”, Краснокутська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі, зареєстрованого у Краснокутському районному відділу Харківської регіональної філії «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 30.01.2008р. за № 040869900002, відповідно пункту 37 рішення.
2. Надати ТОВ «ПАРТНЕР К.КУТ» в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 6323555100:03:001:0541) площею – 1,6420га на території Краснокутської селищної ради територіальної громади за адресою: с. Степанівка, пров. Заводський, 2 Богодухівський район Харківська область для обслуговування комплексу нежитлових будівель – цегельний завод із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення та виробництва будівельних матеріалів терміном на 49 років.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 7%, що складає 22950,21 (двадцять дві тисячі дев'ятсот п'ятдесят грн. 21 коп.) на рік, (щомісячно 1912,52 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить -327860,15 грн.
4. ТОВ «ПАРТНЕР К.КУТ» в місячний термін укласти договір оренди землі.
5. Попередити ТОВ «ПАРТНЕР К.КУТ», що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.

6. Використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення.
7. Довести до відома ТОВ «ПАРТНЕР К.КУТ», що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ