



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

ХІІ сесія VIII скликання

„19” серпня 2021 р.

№ 2558 - VIII

сmt Краснокутськ

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та
надання її в оренду **СТОВ «Качалівське»**

Розглянувши заяву директора СТОВ «Качалівське», копії: проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-5609496592021), витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 79¹, 93, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 6,13,16,17,19,21,23 Законом України „Про оренду землі”, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у в оренду СТОВ «Качалівське» за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої: Харківська область, Краснокутський район, село Качалівка, вулиця Шевченка, 16-3».
2. Надати СТОВ «Качалівське» в оренду земельну ділянку площею 0,3000га, вид угідь – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер 6323581701:01:001:0590, терміном на 49 років, із земель запасу сільськогосподарського призначення, за адресою: с. Качалівка, вул. Шевченка, 16-3 Богодухівського району Харківської області.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12%, що складає 1094,01грн. (одна тисяча дев'яносто чотири грн. 01коп.) на рік, (щомісячно 91,17грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 9116,76 грн.
4. Заявнику в місячний термін укласти з Краснокутською селищною радою договір оренди землі.
5. Попередити СТОВ «Качалівське» про те, що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції і право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.
6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ