



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

XII сесія VIII скликання

„ 19 ” серпня 2021 р.

№ 2556 - VIII

смт Краснокутськ

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки та
надання її в оренду **СТОВ «Качалівське»**

Розглянувши заяву директора СТОВ «Качалівське», копії: проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-3512812052021), витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст. ст. 12, 79¹, 93, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. ст. 6, 13, 16, 17, 19, 21, 23 Закону України „Про оренду землі”, ст.ст. 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у в оренду СТОВ «Качалівське» за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої: Харківська область, Краснокутський район, село Качалівка, вулиця Пушкіна, 48».
2. Надати СТОВ «Качалівське» в оренду земельну ділянку площею 0,0600га, із земель сільськогосподарського призначення, вид угідь – землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами, кадастровий номер 6323581701:01:001:0591, терміном на 49 років, для обслуговування нежитлової будівлі-контора №2 за адресою: с. Качалівка, вул. Пушкіна, 48 Богодухівського району Харківської області.
3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12%, що складає 218,80грн. (двісті вісімнадцять грн. 80коп.) на рік, (щомісячно 18,23грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить 1823,35 грн.
4. Заявнику в місячний термін укласти з Краснокутською селищною радою договір оренди землі.
5. Попередити СТОВ «Качалівське» про те, що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції і право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права.
6. Заявнику використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ