



**УКРАЇНА**  
**КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**РІШЕННЯ**

**Х сесія VIII скликання**

**„14” липня 2021 р.**

**№ 2062 - VIII**

смт. Краснокутськ

Про надання **ФО-П Різаної Н.В.** в оренду  
земельної ділянки для обслуговування  
нежитлової будівлі магазину за адресою:  
с-ще Дублянка, вул. Ставкова, 3-Б  
на території Краснокутської селищної ради

Розглянувши заяву ФО-П Різаної Наталії Василівни, копію договору купівлі-продажу нежитлової будівлі, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 6,13,16,17,18,19,20,21,23 Закону України „Про оренду землі”, Краснокутська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ФО-П Різаної Наталії Василівні земельну ділянку (кадастровий номер 6323580305:01:001:0031) площею – 0,0320 га за адресою: с-ще Дублянка, вул. Ставкова, 3-Б в оренду для обслуговування нежитлової будівлі магазину із земель запасу житлової та громадської забудови терміном на 49 років.
2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6%, що складає 3270,53 (три тисячі двісті сімдесят грн. 53 коп.) на рік, (щомісячно 272,54 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить - 54508,80 грн.
3. ФО-П Різаної Н.В. в місячний термін укласти договір оренди землі.
4. Попередити ФО-П Різанову Н.В., що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
5. ФО-П Різаної Н.В. використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення.
6. Довести до відома ФО-П Різанову Н.В., що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

Краснокутський селищний голова

**Ірина КАРАБУТ**