



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

VI сесія VIII скликання

„ 29 ” квітня 2021 р.

№ 633 - VIII

сmt Краснокутськ

Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земель
селища Прогрес Олексіївської сільської ради
Краснокутського району Харківської області

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель селища прогрес, виготовлену Інститутом планування територій згідно договору №64-20 від 16.04.2020 року, висновок державної експертизи землевпорядної документації № 4706-20 від 13.11.2020 року, з метою забезпечення надходжень від плати за землю на території селища Прогрес і враховуючи пропозицію комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони природного навколишнього середовища, керуючись ст. 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України „Про оцінку земель”, ст.9 Закону України « Про державну експертизу землевпорядної документації», ст. 26, 59 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 271, 271 п.2 Податкового кодексу України, постановою Кабінету міністрів України «Про Методику нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів», Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель селища Прогрес Олексіївської сільської ради Краснокутського району Харківської області, виконану Інститутом планування території (далі - Документація).
2. Встановити, що середня (базова) вартість 1 кв.м земель селища Прогрес складає 38,70 грн/кв.м.
3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель селища Прогрес з 01.01.2022 року.
4. Взяти до віdomу, що один екземпляр Документації на паперових носіях та в електронному вигляді Інститут планування території передав відділу Держгеокадастру у Краснокутському районі Харківської області для видачі витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.
5. Орендарям, земельні ділянки, яких знаходяться в межах селища Прогрес до 01.01.2022 року:

- отримати витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;
- внести зміни в договори оренди землі в частині розрахунку орендної плати на земельні ділянки.

6. Направити до Головного управління ДПС у Харківській області дане рішення для здійснення контролю за внесенням змін у податкові декларації власниками та користувачами земельних ділянок на підставі витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, виданих відділом Держгеокадастру у Краснокутському районі.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони природного навколишнього середовища (голова Легка А.Г.).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ