



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

VII сесія VIII скликання

„ 29 ” квітня 2021 р.

№ 1065 - VIII

смт. Краснокутськ

Про надання *гр. Желновач Ю.М.* в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі за адресою:
с. Мурафа, вул. Центральна, № 142-а

Розглянувши заяву гр. Желновач Юлії Миколаївни, копію договору купівлі-продажу нежитлової будівлі, копію витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, інші додані документи, враховуючи пропозицію комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту, керуючись ст.ст. 12, 19, 93, 120, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.ст. 19, 30 Закону України „Про землеустрій”, ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 6,13,16,17,18,19,20,21,23 Закону України „Про оренду землі”, Краснокутська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянці Желновач Юлії Миколаївні земельну ділянку (кадастровий номер 63235584701:01:001:0591) площею – 0,0133га за адресою: с. Мурафа, вул. Центральна, 142-а в оренду для обслуговування нежитлової будівлі магазин-кафе із земель запасу житлової та громадської забудови терміном на 49 років.
2. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6%, що складає 3443,13 (три тисячі чотириста сорок три грн. 13 коп.) на рік, (щомісячно 286,93 грн.) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка становить -57385,51 грн.
3. Гр. Желновач Ю.М. в місячний термін укласти договір оренди землі.
4. Попередити громадянку, що розмір орендної плати щорічно коригується на індекс інфляції, який визначається за даними держкомітету статистики.
5. Використовувати земельну ділянку згідно цільового призначення.
6. Довести до відома гр. Желновач Ю.М., що право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ