



Україна
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

VI сесія VIII скликання

„ 23 ” березня 2021 р.

№ 564 - VIII

смт. Краснокутськ

Про надання *гр. Котелевській В.В.*
згоди на викуп земельної ділянки
за адресою: смт Краснокутськ,
вул. Зарічна, 3

Розглянувши заяву *гр. Котелевської Вікторії Володимирівни*, щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок земель запасу комунальної власності площею 0,0488 га за адресою: смт Краснокутськ вул. вул. Зарічна, 3, на якій розташована її власна нежитлова будівля – магазин та надання згоди на викуп вищезазначеної земельної ділянки з зазначенням згоди на укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, інші додані документи, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту Краснокутської селищної ради, керуючись ст.ст. 12, 38, 120, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 15, 21 Закону України «Про оцінку земель», п. 34 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити *гр. Котелевській Вікторії Володимирівні* проект землеустрою щодо відведення земельної за рахунок земель запасу комунальної власності житлової та громадської забудови для обслуговування нежитлової будівлі – магазину за адресою: смт. Краснокутськ вул. Зарічна, 3 Краснокутського району Харківської області.
2. Надати згоду *гр. Котелевській В.В.* на викуп забудованої земельної ділянки нежитлової будівлі – магазину за адресою: смт Краснокутськ, вул. Зарічна, 3.
3. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки за адресою: смт Краснокутськ, вул. Зарічна, 3, загальною площею 0,0100 га, кадастровий номер 6323555100:01:001:1028, на якій розташована нежитлова будівля-магазин *гр. Котелевської В.В.*, що належить їй на праві власності.
4. *Гр. Котелевській В.В.* укласти договір з селищною радою на оплату авансового внеску в розмірі 20 %, а саме 3930,6 грн. (три тисячі дев'ясот тридцять грн. 60 коп.) в рахунок оплати вартості земельної ділянки, що визначається з

нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 10.02.2021 року становить 19653,00 грн.(дев'ятнадцять тисяч шістсот п'ятдесят три грн. 00 коп.) та перерахувати вказані кошти на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради, відкритий у органі Державного казначейства України.

5. В установленому порядку організувати та провести конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності щодо проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.
6. Укласти з переможцем конкурсу договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, фінансування якої здійснюється за рахунок авансового внеску гр. Котелевської В.В.
7. Звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд селищній раді.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, охорони природи, містобудування, архітектури та цивільного захисту Краснокутської селищної ради (голова Легка А.Г.).

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ