



УКРАЇНА
КРАСНОКУТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БОГОДУХІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

VI сесія VIII скликання

„23” березня 2021 р.

№ 517 - VIII

смт Краснокутськ

Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
обслуговування нежитлової будівлі лазні
в межах смт Костянтинівка, вул. Одноребрівська, 67
на території Краснокутської селищної ради
та надання її в оренду *гр. Хлівняку С.О.*

Розглянувши заяву гр. Хлівняка Сергія Олексійовича, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі лазні, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (НВ-4810469302020), враховуючи пропозицію комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони природного навколишнього середовища, керуючись ст.ст. 12, 125, 126 п.12 перехідних Положень Земельного кодексу України, Законом України „Про землеустрій”, Законом України «Про оренду земель», Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Краснокутська селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки яка відводиться на умовах оренди гр. Хлівняку Сергію Олексійовичу для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (КВЦПЗ-В.03.10) з метою обслуговування нежитлової будівлі лазні, що розташована за адресою: смт. Костянтинівка, вул. Одноребрівська, 67 Краснокутського району Харківської області.
2. Надати гр. Хлівняку Сергію Олексійовичу земельну ділянку, кадастровий номер 6323555400:01:001:0620, площею 0,0150 га вид угідь – забудовані землі, в оренду на 49 років для обслуговування нежитлової будівлі лазні із земель запасу житлової та громадської забудови, в межах смт Костянтинівка, вул. Одноребрівська, 67 Богодухівського району Харківської області.
3. Орендну плату встановити в грошовій формі в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та вносити її щомісячно, у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на розрахунковий рахунок Краснокутської селищної ради не пізніше 15 числа наступного за звітним місяцем. Проводити перегляд орендної плати один раз на рік.
4. Гр. Хлівняку С.О. використовувати земельну ділянку земельну ділянку за цільовим призначенням.
5. Попередити гр. Хлівняка С.О. про те, що право оренди на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації договору оренди.

Краснокутський селищний голова

Ірина КАРАБУТ